

Referat fra personalemødet 17.03.2022.

Deltager: Jan Mortensen, Jakob Hansen, Bent Jakobsen, Hans Rohr, Marianne Bendtsen, Anja Larsen, Bjarne, Mikkel, Birgitte, Susanna Nielsen

Der var en åben dialog omkring bordet. Birgitte fremlagde nogle ting på vegne af personalet, som de ønskede at få information om. Birgitte spurgte til hvordan man så på Mikkels opsigelse, hvortil nogle svarede at det var ærgerligt, og at der skulle findes en løsning hurtigst muligt. Det var personalets ønske at Alfabo eventuelt kunne bidrage med en løsning, eller at TAB kunne tilkøbe den ydelse hos Alfabo. Desværre havde Alfabo kun en mulighed for at tilbyde hjælp, og den missede desværre. Det er aftalt mellem Alfabo og Dalbo, at det er Dalbos opgave at sørge for at besætte posten som vicevært.

Placeringen af administrationen blev også vendt, da Birgitte ikke ønsker at flytte flere gange, og ikke var tilfreds med bestyrelsens afgørelse om, at fælleshuset skulle bruges som midlertidig administration, grundet arbejdspladsdirektiver. Renoveringen af fælleshuset er sat til at være færdig i uge 24/25, så inden da skal der findes en løsning. Birgitte foreslog på personalets vegne at der blev lejet et lokale centralt i Christiansfeld til permanent beliggenhed for administrationen. Dette blev taget ad notam men der var ikke opbakning til løsningen uden at undersøge andre muligheder, da TAB råder over ledige boliger som der bliver ydet tilskud til i forvejen. Det blev aftalt at Hans Rohr, formand for Hovedbestyrelsen, indkaldte til et hovedbestyrelsesmøde hurtigst muligt for at diskutere muligheder for beliggenheden af administrationen, eventuelt lejligheden i Kongensgade 6, nr. 3.

Vedrørende Birthes afsked, blev hendes opgaver med rengøring også nævnt, her blev det aftalt at der blev indhentet tilbud udefra. Dette er sket og Hovedbestyrelsen har accepteret tilbuddet.

Birgitte ønskede af formanden for afdelingsbestyrelsen tog fat i problemerne omkring mangler på etape 4. Dagen efter havde formanden fat i René Holm Schmidt, der straks videre sendte klagerne til entreprenøren, som hurtigt besvarede kritikken at de var i gang, samtidigt bad entreprenøren om at få tilsendt mangel liste fra etape 5.

Jakob kom med en kort orientering omkring udbedring af Kongensgade for skimmel, at der desværre var opstået en vandskade på 1. sal som forsikringen ikke ville dække. Lejlighed 2 i stuen var blevet 14 dage forsinket i overdragelse grundet nyt gulv. Han ytrede også, at hvis økonomien var til stede ville det være fordelagtigt at udskifte Genvex systemerne, da de var forældede.

Vedrørende feriebetjening, kom Birgitte med en opfordring til afdelingsbestyrelsens formand om at tage vagttelefonen i 3 uger, det var desværre ikke en mulighed for formanden grundet arbejde, og det blev besluttet, at det naturligt er Dalbo der varetager denne opgave i de tre uger hvor kontoret er lukket.

Det var Hans Rohrs ønske at få ført situationen omkring udlejningssituationen til referat. Birgitte har været så sød at skrive at, på nuværende tidspunkt er der 6 ældreboliger ledige samt 1 lejlighed i afdeling 1 ledig.

Referent: Susanne Isabelle Nielsen

