

# **Tyrstrup Andelsboligforening af 1955**

## **søger en ejendomsfunktionær med grønne fingre.**

Til en stilling som ejendomsfunktionær søger vi en ny kollega, som har erfaring med pasning af grønne områder og renholdelse, samt beboer service.

Du kommer hovedsageligt til at varetage forskellige opgaver inden for vedligeholdelse af vores bygninger og grønne områder. Det er derfor væsentligt, at du har ”grønne fingre” og erfaring med pasning og vedligehold af bygninger.

### **Hverdagens opgaver er blandt andet:**

- Pasning og vedligehold af boligforeningens grønne områder, herunder græsklipning, hækklipning og lignende arbejdsopgaver.
- Renholdelse og vedligeholdelse af fællesarealer, veje og stier.
- Servicering af maskiner som bruges i det daglige.
- Beboerservice: f.eks. udskiftning af blandingsbatterier, justering og vedligehold af vinduer og døre, og andre mindre udskiftninger i boligerne.
- Affalds håndtering.
- Øvrige ad hoc opgaver.

### **Er det dig, vi leder efter?**

Som person har du et godt humør og et åbent sind. Du indgår gerne i en positiv dialog med ledelsen og kollegaer, har en positiv og fordomsfri adfærd. Herudover er du stabil og har en fleksibel indstilling, skal kunne arbejde og fungere selvstændigt. Ligesom du lægger vægt på at løse dine opgaver inden for aftalte deadlines.

Derudover forestiller vi os, at du:

- Har erfaring fra lignende stilling. Evt. tidligere eller nuværende ejendomsfunktionær i et andet boligselskab.
- Er fortrolig med dansk i skrift og tale.
- Som minimum B kørekort, gerne BE kørekort.
- Lyst til at arbejde ude i alt slags vejr.
- Er fortrolig med brug af smartphone og tablet (vi benytter smartphone til opgave- og tidsregistrering)
- Lyst til at deltage i relevante kurser og efteruddannelse.

### **Vi tilbyder**

En spændende og alsidig stilling med gode arbejds- og personaleforhold, du bliver ansat under overenskomst mellem ESL og Dansk Erhverv.

Ansættelsen vil være som ejendomsfunktionær/gårdmand.

Arbejdsstedet bliver hovedsagelig i Christiansfeld by, Hejls, Taps og Stepping, der er firmabil til rådighed i arbejdstiden. Mødested er Skovparken i Christiansfeld.

Der er tale om en fuldtidsstilling på 37 timer pr. uge, der kan forekomme ekstra arbejde i korte perioder.

## **Ansøgning**

Vil du vide mere om jobbet, er du velkommen til at kontakte teknisk chef Torben Leen på tlf. 23207397, eller på mail [tol@lokale-boliger.dk](mailto:tol@lokale-boliger.dk)

Send din ansøgning med CV senest 5. marts 2021 til [post@tab1955.dk](mailto:post@tab1955.dk)

Vi opfordrer alle uanset køn og etnisk baggrund til at søge jobbet.

Ansættelsessamtaler forventes afholdt i løbet af uge 10 og 11 2021.

Du vil referere direkte til teknisk chef Torben Leen. Det er Torben og dig som vil udarbejde den endelige arbejdsplan. Stillingen ønskes besat pr. 1. maj 2021 med opstart 3. maj 2021.

Tyrstrup Andelsboligforening af 1955, som administreres af DALBO a.m.b.a., er en boligorganisation som har ca. 300 lejeboliger i og omkring Christiansfeld med kontor i Skovparken.

Ud over denne stilling, er der 2 medarbejdere ansat på 16 timer til servicering og vedligehold af boligerne.